

OBRAZAC 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O POSTUPKU I STANJU STEČAJNE
MASE U RAZDOBLJU**

OD 10.12.2024. – 10.3.2025. godine

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
VARAŽDIN**

Zagreb, 10.3.2025.

Vaš znak St 31/2023
Naš znak St-223/2022

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
VARAŽDIN**
stečajni sudac Hugo Wedemeyer

Na broj: St-223/2022

Stečajni dužnik:

LUKVINA d.o.o. za poljoprivrednu djelatnost, trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 26706902333,
Ludbreg, Ulica Mihovila Pavleka Miškine 1

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD SKUPŠTINE VJEROVNICA

U međuvremenu je u predmetu P-113/2023 donesena Presuda zbog ogluhe. U međuvremenu je podnesena Žalba, te Odgovor na žalbu angažiranog odvjetnika Mračića. Iako je Presuda donesena u vrijeme godišnjih odmora, Tuženik se ipak žalio na Presudu.

Nadalje, određen je na prijedlog odvjetnika Konjuha koji zastupa Marka Bratića (vjerovnik II isplatnog reda u ovom predmetu) nastavak postupka pobijanja dužnikovih pravnih radnji P-41/2023 koji je bio u prekidu uslijed otvaranja stečajnog postupka. Kako je Marko Bratić u tom predmetu tužio po građanskopravnom osnovu pobijanja dužnikovih pravnih radnji, a nad Dužnikom je u međuvremenu otvoren stečajni postupak, navodi se kako Stečajni zakon kao lex specialis u ovom postupku nalaže da se nekretnine koje su dakle predmet oba postupka pobijanja dužnikovih pravnih radnji (koja se vode po različitim pravnim osnovama: P-113/2023 i P-41/2023) vrate u stečajnu masu te da se posljedično procjene po vještaku i prodaju u okviru ovog stečajnog postupka u kojem postupku će se namirivati dakle i Marko Bratić, koji stoga nije ovlašten namirivati se prije drugih vjerovnika ili prije vjerovnika I isplatnog reda u ovom postupku. U tom smislu, predlaže se da ŽDO razmotri da se umješa u navedeni postupak P-41/2023 obzirom da ima pravni interes.

U navedenom predmetu dostavljen je Podnesak stečajne upraviteljice koji se prilaže.

Prilog: - Podnesak stečajne upraviteljice u predmetu P-485/2024;

Stečajni upravitelj Marijana Babić

Ilica 126, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 95 803 7553, e-mail: office@marijanababic.com
OIB: 55547385863

II. STANJE STEČAJNE MASE

U odnosu na postupak P-113/2023, tužbeni zahtjev je usvojen, čeka se pravomoćnost, odnosno donošenje odluke povodom uložene žalbe Tuženika FRANEMMA j.d.o.o.

III. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajni upravitelj će dostaviti novo Izvješće čim zaprimi pravomoćnost u postupku P-113/2023 kako bi se mogao nastaviti postupak procjenom nekretnina, te unovčenjem nekretnina sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Mjesto i datum
Zagreb, 10.3.2025.g.

Stečajni upravitelj
Marijana Babić